

濮阳工业园区管委会文件

濮工管文〔2023〕23号

濮阳工业园区管委会 关于印发《濮阳工业园区发展生产性服务业 暂行办法》的通知

昌湖街道办事处，园区各部门：

《濮阳工业园区发展生产性服务业暂行办法》已经区管委会 2023 年第 3 次常务会议研究同意，现印发给你们，请认真贯彻落实。

2023 年 8 月 7 日

濮阳工业园区发展生产性服务业暂行办法

为进一步优化营商环境，推进濮阳工业园区（以下简称园区）高质量发展，加快产业转型升级和提升园区功能，促进园区第三产业健康、有序、快速发展，结合园区实际，制定本暂行办法。

一、适用范围

本办法适用于登记注册及纳税级次（纳税地点）在工业园区、办公地在工业园区的创新型企业，以生产性服务业、现代物流、建筑业、科技研发创新、总部经济、金融类企业以及符合工业园区发展需要的其他类企业。

依据《河南濮阳工业园区管委会关于推动生产性服务业发展的实施意见》濮工管文〔2019〕21号文件，本办法实施前已在工业园区设立的上述企业（已经完成土地招拍挂且享受相关优惠政策的除外），可纳入本办法适用范围。

二、鼓励入驻的企业类型

（一）鼓励生产性服务业企业入驻

根据入驻园区商务服务企业级别分为以下四类：

1. 列入《财富》世界 500 强企业、由中国企业联合会和中国企业家协会确定的中国企业 500 强企业和在国内 A 股上市或在国外上市的企业，在园区注册、独立核算、设立总部的。

2. 在园区注册、独立核算、设立国家级总部的引进或存量企业和机构。

3. 在园区注册、独立核算、设立省级总部的引进或存量企业和机构。

4. 在园区注册、独立核算、设立市级总部的引进或存量企业和机构。

具体参照《河南濮阳工业园区管委会关于推动生产性服务业发展的实施意见》（濮工管文〔2019〕21号）执行。

（二）鼓励金融创新企业入驻

对地方产业增加值贡献突出的金融创新企业，包括金融机构单独设立的具有独立法人资格的分支机构（一级）、营运总部、资金中心、专营机构（专业子公司）等；优先支持融资租赁、股权投资等新兴金融企业；总部型公司实收资本或净资产不低于1000万元，项目型公司实收资本在1亿元以上。其中：

1. 各类投资基金须符合国家法律法规和政策规定，已获国家金融监管部门或授权管理部门认可核发的各类金融业务资质。

2. 私募股权投资基金管理规模（基金受托管理的资金规模）一般不低于1亿元，债权类投资基金管理规模一般不低于5亿元，私募证券投资基金管理规模一般不低于2.5亿元，创业投资基金管理规模一般不低于5000万元，其他类投资基金管理规模一般不低于2亿元。行业领军的投资基金，可适当放宽管理规模。

3. 各类投资基金若以合伙制形式注册，股东或合伙人应当以自己的名义出资，其中单个自然人有限合伙人股东的出资额

一般不低于 100 万元。

（三）鼓励供应链创新企业入驻

纳入国家统计一套表统一核算体系，且营业收入、利税增额、增加值等关键指标贡献突出的供应链创新企业，包括但不限于：国际贸易及现代服务企业对其下属企业行使经营、管理、投资、研发、培训、汇总报表等职能的区域总部或专业总部，本地年纳税额达到 300 万元以上。

（四）鼓励物流企业入驻

入驻物流企业根据物流企业类型分为三类：

1. 运输型物流企业。以从事货物运输为主，包括小件包裹快递服务或代理运输服务，并包含其他物流活动，具有一定规模的实体企业。

2. 仓储或无仓储型物流企业。以从事区域性仓储服务为主，为客户提供货物储存、保管、中转等仓储服务。

3. 交通物流综合服务类企业。特别是第三方物流、第四方物流、大型快递公司以及在供应链管理等领域、某类商品中具有独特优势的专业化物流企业、综合服务型物流企业，本地年纳税额达到 300 万元（含）以上。

（五）鼓励建筑业企业入驻

入驻工业园区建筑产业园、具有独立法人资格且工商税务登记在工业园区的建筑业上下游企业，包括但不限于施工总承包、专业承包建筑业企业、工程勘察、设计、监理、招标代理、施工劳务企业等。根据入园方式分为以下三类：

1. “一类”自建房方式入园企业。指通过土地招拍挂形式取得园区用地并独立建设用房方式入驻园区的企业。

2. “二类”购买方式入园企业。指通过向入驻园区产权企业购买用房入驻园区的企业。

3. “三类”租赁方式入园企业。指通过向入驻园区产权企业租赁用房入驻园区的企业。建筑业企业在园区辖区内工程不计入本扶持政策范围。

（六）鼓励科技创新企业入驻

研发投入、高新技术产值、发明专利数、技术交易值等关键指标贡献突出的科技创新企业，包括但不限于：

1. 国家、省、市战略性新兴产业规定范围，具有自主知识产权的核心技术或具有科研成果转化和产业化升级能力的创新企业（创新团队）。

2. 国内外综合型或专业型领军科研机构、大型企业专业研发部门、知名高校分院、科技园等高端科研机构。

3. 承接国家、省级科技创新类项目的企业；获得国家级、省级科学技术奖的企业；经省级（含省级）以上科技行政主管部门认定的孵化载体或新型研发机构、技术转移示范机构等成果转化、技术转移机构（中心、平台）；世界 500 强企业或者行业龙头设立的研发机构。

三、扶持政策

（一）园区主管部门牵头为各类入驻企业提供金融服务、法律服务、技术服务、中介咨询、社区服务、人力资源服务、

培训服务、推介服务、路演服务、生活服务、物业服务相配套的一流营商环境，各相关单位为企业提供代办咨询、注册、登记等服务。

（二）园区市场监管、税务、金融等职能部门，为企业注册及运营提供优质、高效、便捷的政务服务。

（三）鼓励入驻企业上市，拟上市公司完成股改后到河南省证监局进行 A 股 IPO 备案的，奖励 200 万元；申报材料被中国证监会受理的，再奖励 400 万元；在境内 A 股成功首发上市后，给予公司管理层一次性奖励 600 万元。入驻企业在境内通过股权转让或并购等方式实现 A 股上市，并把上市公司注册地迁入园区的，给予公司管理层一次性奖励 600 万元。入驻企业在新三板挂牌交易的，区级奖励 50 万元；在新三板实现直接融资的，按其融资额的 1% 给予 50 万元以内的奖励。

（四）鼓励入驻企业与管委会合作，举办具有一定影响力、与创新型产业相关的论坛峰会，经认定，按照国家级、省级、市级类别，分别给予最高金额不超过 50 万元、30 万元、10 万元的补助。

（五）金融机构设立一级分支机构、专营机构（专业子公司）根据其实收资本及业务类型，给予一次性奖励 100 万元；对开展绿色金融、普惠金融业务的专业金融机构和新注册的区域性金融机构总部可“一事一议”。

四、入驻申请与政策兑现

（一）企业作为入驻申请和政策申报的主体，提供申请和

申报的所需材料。园区招商部门按照“实体入驻、择优竞争”原则，制订“公平、公正、公开”的竞入机制，负责对入驻企业进行筛选评估和资质审核，确定拟入驻企业，填写审核意见（详见附件2）；报经园区主管部门审核确认后，由园区主管部门与入驻企业签订入驻协议。

—（二）入驻企业对申请、申报材料的真实性负责，对弄虚作假、骗取扶持资金的单位，将追缴收回已拨付的扶持资金，并按照《财政违法行为处罚处分条例》等有关规定进行处理，取消其申请享受其他财政性资金扶持资格；入驻企业都应符合统计核算条件和国家一套表核算要求，及时由对应招商部门牵头纳入统计直报系统，对应报未报的入驻企业将取消其入驻政策。

（三）入驻企业自设立之日起6年内，第1年至第3年，增值税、企业所得税、个人所得税每自然年度实际缴纳额的区级留存部分合计达到10万（不含）至100万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的60%扶持；合计达到100万（不含）至500万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的65%扶持；合计达到500万（不含）至1000万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的70%扶持；合计达到1000万（不含）至3000万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的75%扶持；合计达到3000万元至5000万元（不含），按实际缴纳额度区级留成部分的80%扶持；合计达到5000万元以上的，采取“一事一议”原则另行商定。

第4年至第6年，增值税、企业所得税、个人所得税每自然年度实际缴纳额度的区级留成部分合计达到10万（不含）至100万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的30%扶持；合计达到100万（不含）至500万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的35%扶持；合计达到500万（不含）至1000万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的40%扶持；合计达到1000万（不含）至3000万元（含），按实际缴纳额度区级留成部分的45%扶持；合计达到3000万元至5000万元（不含），按实际缴纳额度区级留成部分的50%扶持；合计达到5000万元以上的，采取“一事一议”原则另行商定。

本款所述的自然年度是指当年1月1日至当年12月31日。

（四）园区主管部门会同园区相关部门每年对入驻企业进行资质再核查，达到条件的企业可以继续入驻并享受政策（详见附件3）。对不达标的企业取消其入驻政策，连续三年未能达标的取消其入驻资格。

（五）园区主管部门会同园区相关部门于企业入驻后的次年一季度前对前一年度企业入驻政策进行兑现，审核后报园区管委会批准拨付。

（六）园区主管部门会同园区相关部门对入驻企业的业绩进行年度综合考评，对考评合格的企业给予奖励，奖励总额列入每年财政预算。同时，每年评出优秀企业和优秀个人，给予表彰。具体考评细则由园区管委会另行制定。

五、附则

（一）享受扶持政策的企业应在相关协议中明确承诺自享受扶持政策 6 年内不搬离园区且不更改财政级次（纳税地点），如因特殊原因必须搬离或更改的，其已发放的扶持资金应予退还。

（二）特别优质企业的入驻条件和扶持政策，视项目实际情况需要，经园区管委会常务会议或党工委“三重一大”会议研究同意，采用“一事一议”原则。

（三）本办法与专项政策不一致时，以专项政策为准。若同一扶持对象适用多项扶持政策的，可择优执行，但不重复享受。

（四）如无园区管委会其他单项政策特殊说明，上级部门要求地方配套的，本政策扶持资金视同配套资金。

（五）本办法自发布之日起实施，期限暂定 6 年。

附件：1. 企业入驻工业园区申报材料要求

2. 工业园区入驻申请表

3. 工业园区扶持补助资金申报表

附件 1

企业入驻工业园区申报材料要求

企业入驻工业园区申报材料分为两部分：一是企业入驻工业园区前的申请材料；二是企业入驻工业园区后的政策补助申报材料。

企业申报材料需如实提供以下材料并装订成册，同时，企业需对所提供材料的真实性、完整性和合法性负法律责任。

一、入驻前申请材料

1. 工业园区入驻申请表（附件 2）；
2. 入驻企业法人营业执照、税务登记证副本复印件；
3. 入驻企业运营基本情况、业务类型、当年度企业财务报表等相关凭证；
4. 入驻企业与招商部门签订的投资合作协议，包括对入驻后本地经济贡献的说明及承诺书等；
5. 业务资质等证明材料；
6. 其他要求提供的材料。

二、入驻后补助申报材料

1. 工业园区入驻企业扶持补助资金申请表（附件 3）；
2. 入驻企业法人营业执照、税务登记证副本复印件；
3. 入驻企业运营基本情况、业务类型、当年度企业财务报表等相关凭证；
4. 其他要求提供的材料。

附件 2

工业园区入驻申请表

[illegible]

附件 3

企业名称（申请主体）			
法定代表人姓名		办公地点	
联系人		手机及电话	
注册资本金		企业类型	
本地常驻工作人员数			
本地年纳税额 （上一年度）			
申请补助项目内容			
<p>申请企业郑重申明如下：</p> <p>1. 本次申报文件资料共 页；</p> <p>2. 企业法人对本次提供的申请材料真实性和完整性负法律责任。</p>			
招商 部门	经办人：	经 发 部 门	经办人：
	负责人：		负责人：
	(盖章)		(盖章)

2023 年 8 月 14 日印发

